

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad - životní prostředí



Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-9423/2022-la

Spisová značka: 5331/2021

Vyřizuje: Lenka Adamovská

Kontakt: 725 082 584 / ladamovska@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 329.1, A/10

Datum: 07.03.2022

Dle rozdělovníku

**Rozhodnutí nabylo právní moci**

**dne: 23. 03. 2022**

## SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně a místně příslušný obecný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, obdržel dne 14.12.2021 od stavebníka Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové zastoupeného na základě plné moci společností Digitronic CZ s.r.o., IČ 48168017, se sídlem Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, doručovací adresa Šimkova 904, 500 03 Hradec Králové žádost o vydání společného povolení pro stavbu „**Rekonstrukce, dostavba a modernizace budovy bývalých stájí pro potřeby praktické výuky zemědělských oborů v SZeŠ a SOU CHKT, Kostelec nad Orlicí – projektová dokumentace**“, na pozemcích parc.č. 1866, 1867, 1872/1, 1872/2, 1873/1 a 1871 v kat. území Kostelec nad Orlicí. Usnesením ze dne 15.12.2021 pod č.j. MUKO-45819/2021-la bylo výše uvedené řízení přerušeno a stavebník byl současně výzvou ze dne 15.12.2021 pod č.j. MUKO-45821/2021-la vyzván k doplnění své žádosti. Žádost byla kompletně doplněna dne 31.01.2022.

Stavební úřad projednal předloženou žádost o vydání společného povolení podle § 94l stavebního zákona a na základě jeho výsledku rozhodl ve věci takto:

Dle § 94p stavebního zákona **vydává** stavební úřad **společné povolení** pro stavbu:

**Rekonstrukce, dostavba a modernizace budovy bývalých stájí pro potřeby praktické výuky zemědělských oborů v SZeŠ a SOU CHKT, Kostelec nad Orlicí – projektová dokumentace**“, na pozemcích parc.č. **1866** (zastavěná plocha a nádvoří), **1867** (zastavěná plocha a nádvoří), **1872/1** (ostatní plocha), **1872/2** (ostatní plocha), **1873/1** (ostatní plocha) a **1871** (ostatní plocha) v kat. území Kostelec nad Orlicí.

Účastník řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu) :

Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

### Popis stavby:

Předmětem společného povolení jsou stavební úpravy objektu čp. 791 včetně navazujícího objektu a přístavba venkovní učebny, novostavba recyklačního skleníku, novostavba venkovního skladu, novostavba venkovní zdi a rekonstrukce (oprava) stávající venkovní zdi a zpevněné plochy. V rámci stavebních úprav dojde k přestavbě již nevyhovujícího šatnového a hygienického zázemí pro žáky v objektu čp. 791 a navazujícího objektu předmětné školy.

### Stavba zahrnuje tyto stavební objekty:

#### ➤ **SO 01 Stavební úpravy čp. 791 a přístavba venkovní učebny:**

- stavební úpravy čp. 791 včetně navazujícího objektu – umístění na pozemku parc.č. 1867 a 1866 v k.ú. Kostelec nad Orlicí
- o zastavěné ploše po provedených stavebních úpravách 304,90 m<sup>2</sup>, dožilá jižní část navazujícího objektu na poz.p.č. 1866 bude cca z ¼ zdemolována (není předmětem tohoto povolení), ke zbylé části objektu je navrženo nové křídlo, tvarově a hmotově přizpůsobené celému objektu. V 1.NP budou nově 3 sklady, bude provedena rekonstrukce stávající garáže drobné mechanizace a nové